

II . PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE :

1. **Nehnutelnosti sa predávajú výhradne za účelom výstavby rodinných domov, na bývanie.**

Súťaž sa začína dňom jej zverejnenia na úradnej tabuli obce Rybník a webovom sídle obce www.obecrybnik.sk. Oznámenie o priebehu a podmienkach súťaže je zverejnené aj v regionálnej tlači. Tieto súťažné podmienky boli schválené uznesením OZ Obce Rybník zo dňa 8.4.2022.

Súťaže sa môžu zúčastniť výlučne podnikatelia, fyzické osoby, ktoré sú spôsobilé na právne úkony v plnom rozsahu, alebo právnické osoby.

A/ Návrh do súťaže

- predkladá uchádzač písomne v zalepenej a neporušenej obálke poštou, kuriérom alebo osobne doručením do podateľne Obecného úradu na adresu:

93523 Rybník, Hlavná 2, s presným označením odosielateľa - uchádzača (miesto podnikania resp. sídlo spoločnosti) na obálke

- súťažné návrhy uchádzači predkladajú tak, že každý uchádzač môže podať len **jeden súťažný návrh na súbor všetkých pozemkov, ktorý sú predmetom tejto súťaže**
- ak podá predkladateľ viac súťažných návrhov na **pozemky, ktoré sú predmetom tejto súťaže**, budú všetky jeho súťažné návrhy zo súťaže vylúčené
- súťažné návrhy môžu uchádzači predkladať v termíne najneskôr **do 20.05.2022 do 15.00 hod.,**
- obálku **viditeľne označiť** textom: „**Neotváraj IBV SÚŤAŽ**“; ponuky budú vyhodnotené komisiou na otváranie obálok dňa **23.5.2022**. Komisia zložená z poslancov OZ obce Rybník odporučí Obecnému zastupiteľstvu uzatvorenie kúpnej zmluvy s úspešným navrhovateľom.
- **súťažný návrh je možné podať len na tlačive záväznej ponuky, ktorú si možno stiahnuť z internetovej stránky www.obecrybnik.sk, alebo si ho možno prevziať v úradných hodinách na obecnom úrade obce Rybník, prípadne požiadať o predloženie elektronicky mailom.**
- **povinnosť uchádzača fyzická osoba** je riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky (obchodné meno, IČO, miesto podnikania a pod.), uviesť bankové spojenie - číslo účtu a telefónne číslo príp. mailovú adresu
- **povinnosť uchádzača - právnická osoba** je riadne a úplné vyplnenie záväznej ponuky, s povinnosťou uviesť sídlo a IČO, uviesť osobu oprávnenú konať za právnickú osobu - titul, meno a priezvisko, miesto trvalého pobytu, uviesť bankové spojenie - číslo účtu, telefónne číslo príp. mailovú adresu
- k súťažnému návrhu uchádzač musí priložiť **čestné prehlásenie**, že nemá žiadny dlh voči obci Rybník, voči Sociálnej poisťovni, zdravotným poisťovniam a iným daňovým úradom SR. Čestné vyhlásenie prehlásenie bude dostupné v úradných hodinách na obecnom úrade, alebo zverejnené na www.obecrybnik.sk.
- **pri ponukách zasielaných poštou alebo kuriérom nerozhoduje pečiatka pošty, ale deň doručenia návrhu v sídle vyhlasovateľa. Na ponuky doručené po uvedenom termíne sa neprihliada.**

Neprihliada sa na návrhy navrhovateľov, ktorí sú v konkurze alebo v likvidácii, alebo ktorí majú voči obci Rybník akýkoľvek peňažný, alebo nepeňažný záväzok po lehote splatnosti.